

Forsvarsministeriet  
Ejendomsstyrelsen  
Arsenalvej 55  
9800 Hjørring

e-mail: fes@mil.dk

Rådhuset  
Anne Marie Friis Jørgensen  
amfj@alleroed.dk

Sagsnr. 22/17311  
3. marts 2023

## **Udledningstilladelse til Byggeprojekt på Høvelte Kaserne**

Hermed meddeler Allerød Kommune tilladelse til udledning af byggepladsvand fra byggeprojekt på Høvelte kaserne, Høveltevej 109-117, 3460 Birkerød, beliggende på matrikel 41a, Høvelte By, Bløvsstrød. Ejendommen tilhører Forsvarets Ejendomsstyrelse.

Tilladelsen er midlertidig i og med at dens gyldighed knytter sig til bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med byggeri af 3 garager. Tilladelsen er ansøgt af Ingeniør'ne for Forsvarets Ejendomsstyrelse.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår.

### **Vilkår:**

1. Der må kun udledes regnvand/sekundært grundvand i forbindelse med byggeriet. Efter byggeriets afslutning skal udledningen ophøre. Regnvand fra udvidelsen af befæstet areal, dvs. nye bygninger og tilhørende vejareal, skal håndteres i et særskilt anlæg og er ikke omfattet af denne tilladelse.
2. Udledningen af vand fra byggegruberne må ikke give anledning til forurening med miljøfremmede stoffer eller hydraulisk belastning af Drabæk.
3. Udledningen må ikke give anledning til udledning af synligt opslæmmede stof i Drabæk.
4. Udledningen må ikke give anledning til uæstetiske forhold i vandløbet.
5. Udledningen må ikke give anledning til erosion i vandløbet.
6. Der må maksimalt pumpes 5 l/s til rense- og forsinkelsesbassinet.
7. Udledningen fra rense- og forsinkelsesbassinet må ikke overskride 62 l/s jf. udledningstilladelse af den 16. marts 2018.
8. Det oppumpede vand skal som minimum renses i sandfang.
9. Det oppumpede vand skal være klart og uden synligt opslæmmede stof, inden det ledes til rense- og forsinkelsesbassinet.
10. Er der opslæmmede stof i vandet skal det renses. Renseforanstaltning skal godkendes af Allerød Kommune.
11. Konstateres der oliefilm på noget tidspunkt i udgravningerne eller i sandfang, skal der installeres en olieudskiller. Allerød Kommune skal godkende dimensioneringen af olieudskilleren inden den installeres og tages i brug. Krav om installation af olieudskiller gælder også, hvis analyser i forbindelse med jordflytning giver anledning til mistanke om olie i fri fase.

12. Indtil relevante renseforanstaltninger er etableret, må der ikke pumpes vand til Drabæk via rense- og forsinkelsesbassinet.
13. Inden der pumpes vand til rense- og forsinkelsesbassinet, skal det dokumenteres ved analyser jf. tabel 1, at vandet ikke indeholder forurenende komponenter.
14. Indeholder vandet forurenende komponenter, skal det renses i kulfilter. Efter rensning skal det igen analyseres for at dokumentere effekten af rensningen.
15. Såfremt der viser sig at være andre forureningsparametre end først antaget, skal det meddeles Allerød Kommunes spildevandsmyndighed med henblik på at analysere det oppumpede vand for alle relevante parametre.
16. Det oppumpede vand skal overholde grænseværdierne i tabel 1.

**Tabel 1.** Parametre der skal analyseres for og grænseværdier. Prøvetagning og analyser skal tages i overensstemmelse med bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger.

Parameter	Generel grænseværdi $\mu\text{g/l}$	Kilde til grænseværdi
Kviksølv		Bek 2017 nr 1625 (EU)
Nikkel	4	Bek 2017 nr 1625 (EU)
Naphtalen	2	Bek 2017 nr 1625 (EU)
Benz(a)pyren	$1,7 \times 10^{-4}$	Bek 2017 nr 1625 (EU)
Phenol	7,7	Bek 2017 nr 1625
Flouranthen	0,0063	Bek 2017 nr. 1625 (EU)
Dimethylphenol (6 isomerer af dimethylphenol)	$\Sigma=13,1$	Bek 2017 nr. 1625
Tunge kulbrinter >C20-C35 kulbrinter	9	Liste over kvalitetskriterier i relation til forurennet jord, juli 2021 (Grundvands-kvalitetskriterie)
Acetone	10	Liste over kvalitetskriterier i relation til forurennet jord, juli 2021 (Grundvands-kvalitetskriterie)
Triklormethan (TCM)	2,5	Bek 2017 nr. 1625 (EU)
Tetraklormethan (TeCM)	12	Bek 2017 nr. 1625 (EU)
Trikllorethylen (TCE)	10	Bek 2017 nr. 1625 (EU)
Tetraklorethylen (PCE)	10	Bek 2017 nr. 1625 (EU)
Vinylklorid (VC) (chlorethylen)	0,05	Bek 2017 nr 1625

17. Prøverne skal udtages af en akkrediteret prøvetager. Prøverne skal analyseres på et akkrediteret laboratorium. Prøvetagning og analyser skal tages i overensstemmelse med bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger<sup>1</sup>.
18. Prøvefrekvens: 1 prøve ved opstart og derefter en prøve efter 1-2 uger. Derefter en prøve hver anden uge. Proceduren gentages ved hvert nyt udgravningssted/garage placering.

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 1146 af 24. oktober 2017 om kvalitetskrav til miljømålinger.

Bliver vandet rensat i kulfilter, kan prøvetagningsfrekvensen evt. sættes ned efter aftale med kommunen.

19. Der skal foretages følgende egenkontrol:
  - a. Visuel kontrol af vandet med henblik på opslæmmede stoffer.
  - b. Visuel kontrol af vandet med hensyn til oliefilm.
  - c. Prøvetagning og analyse af vandet med hensyn til parametrene i tabel 1.
20. Afrapportering af egenkontrol skal indeholde dato for visuel kontrol og prøvetagning samt resultater af visuel kontrol og analyser.
21. Den løbende egenkontrol skal sendes til Allerød Kommune umiddelbart efter resultatet foreligger.
22. Når bortpumpningen ophører skal der udarbejdes et samlet notat, som beskriver hvor meget vand der er pumpet til Drabæk via rense- og forsinkelsesbassinet; det skal beskrives hvilke renseforanstaltninger, der er anvendt; der skal vedlægges dokumentation for udtagede prøver og analyseresultater af prøver.
23. Dokumentation skal sendes til [naturogmiljoe@alleroed.dk](mailto:naturogmiljoe@alleroed.dk).

## Hjemmel

Tilladelsen meddeles efter miljøbeskyttelseslovens<sup>2</sup> § 28, stk. 1. Yderligere forhold omkring tilladelser efter lovens § 28, stk. 1 er beskrevet i spildevandsbekendtgørelsens<sup>3</sup> §§ 17-18.

Efter miljøbeskyttelseslovens § 30 kan kommunen påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af spildevandsanlægget, hvis anlægget ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt. Kan forureningen ikke afhjælpes, kan kommunen nedlægge forbud mod fortsat drift af anlægget. Kommunen kan endvidere ændre vilkår fastsat i tilladelsen, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

## Tilladelsens gyldighed

Tilladelsen er gyldig straks efter modtagelse af afgørelsen.

Tilladelsens gyldighed ophører når bygge- og anlægsarbejdet er færdigt.

Hvis tilladelsen ikke er udnyttet inden 3 år fra afgørelsesdatoen bortfalder den, jf. miljøbeskyttelseslovens § 78 a, stk. 1.

## Tilsynsmyndighed

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 65, stk. 2 er Allerød Kommune tilsynsmyndighed i forhold til overholdelse af tilladelsens vilkår.

Under udøvelsen af dette tilsyn har tilsynsmyndigheden adgang til på offentlig og privat grund at foretage undersøgelser af forhold af betydning for miljøbeskyttelsen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 87.

## Baggrund

Høvelte Kaserne vil opføre tre nye garager (bygning 307, 308 og 309). I forbindelse med planlægningen af byggeriet er det vurderet, at det vil blive nødvendigt at tørholde byggegruberne ved bortpumpning af sekundært grundvand og tilstrømmende regnvand. Det er

---

<sup>2</sup> Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2019 om miljøbeskyttelse

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

estimeret, at der skal håndteres mellem 1,9 m<sup>3</sup>/t og 4,8 m<sup>3</sup>/t. I kortere perioder med kraftige regnskyl, kan det forventes, at der skal pumpes med en timeydelse på op til 20 m<sup>3</sup>/t, svarende til 5 l/s. Det oppumpede byggepladsvand vil blive pumpet via det eksisterende ledningsnet til eksisterende rens- og forsinkelsesbassin. Der installeres en pumpe med en kapacitet på 5 l/s. Der regnes med en anlægsperiode på 70 dage og dermed en samlet vandmængde på mellem maksimalt 3.200 m<sup>3</sup> og 8.100 m<sup>3</sup>. Da arbejdet forventes at foretages i etaper, og en del af nedbøren vil nedsive, vil den reelle vandmængde, der skal fjernes fra byggegruberne sandsynligvis blive mindre.

Det er i ansøgningen oplyst, at der kan findes nogle miljøfremmede stoffer i vandet, da der er kortlagt jordforurening i området. Der er ifølge Niras' notat, der er vedlagt ansøgningen, fundet nogle stoffer i boringer foretaget i området hvor byggeriet skal finde sted. Det vides ikke, i hvilket omfang og hvilken koncentration stofferne findes i, i det vand der skal pumpes op fra byggegruberne. Ansøger ønsker at analysere for stoffer når projektet opstartes, hvorfor der i denne tilladelse stilles krav om undersøgelse af vandet og i tilfælde af, at der findes stoffer over grænseværdierne, skal vandet renses i evt. olieudskillere og kulfilter.

I Niras' notat der er vedlagt ansøgningen er det oplyst, at der er forurenet med følgende stoffer: Kulbrinter, Vinylklorid, Kviksølv, Nikkel, Naphtalen, Flouranthen, Acetone, Phenol, flere methyl- og dimethylphenoler samt Benz(a)pyren.

Ifølge Region Hovedstadens registreringer af V2 kortlagte jordforureninger, er der flere kortlægninger i nærheden af byggeområdet. Der er ud over de parametre Niras nævner i notatet også konstateret forurening med klorerede opløsningsmidler i grundvandet.

Det er oplyst, at der vil blive foretaget analyser af vandet, inden det ledes til forsinkelsesbassinet og videre til recipient. Såfremt det viser sig, at der er stoffer i koncentrationer over grænseværdierne, vil vandet blive renses i kulfilter. Der skal også foretages analyser efter kulfiltret, for at konstatere om kulfiltret renses vandet tilstrækkeligt, inden det ledes ud.

### **Vurdering**

Der ligger en udledningstilladelse fra 16. marts 2018 – udledningstilladelse til separat regnvand fra rensbassin i forbindelse med separatkloakering af kasernen. Bassinet er dimensioneret med fortætningsfaktor 1 og har derfor ikke plads til yderligere vand. Desuden ser rensvoluminet i bassinet ud til at være underdimensioneret, da det reducerede opland ifølge tilladelsen er ca. 15,7 ha og det våde rensvolumen i bassinet er 1820 m<sup>3</sup> ifølge "som udført" tegning dateret 11.06.2021. Det våde volumen burde have været 200-300 m<sup>3</sup>/red. ha ifølge faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner<sup>4</sup>. Da det drejer sig om en midlertidig tilladelse og tilstrømningen er vurderet til, ifølge ansøgningen, at være max. 5 l/s, vurderer kommunen, at der kan ledes oppumpet sekundært grundvand fra byggegrunden til rensbassinet og derfra til udløbet i Drabæk. Desuden vil det oppumpede sekundære grundvand, hvis der viser sig behov for det, blive renses i sandfang, olieudskillere og kulfilter, inden det ledes til rensbassinet. Der er en vandbremse i udledningen fra bassinet således, at der ikke kan ledes mere end de tilladte 62 l/s til Drabæk.

---

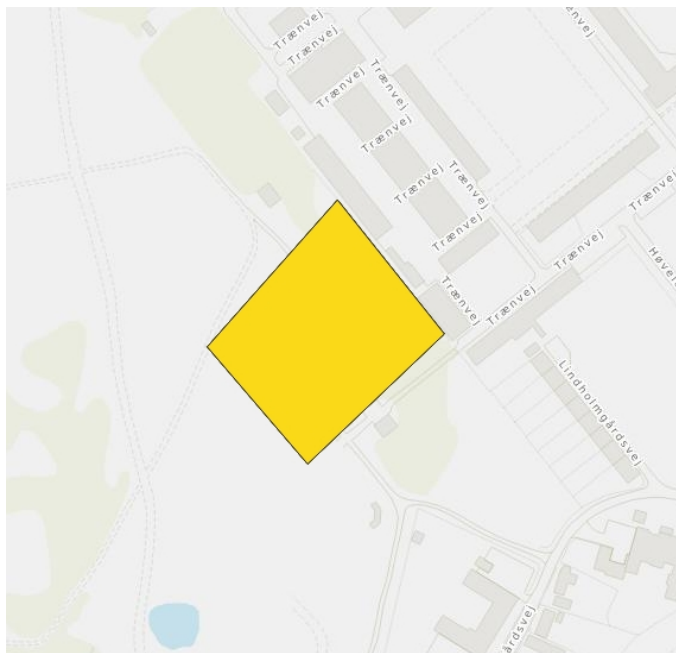
<sup>4</sup> Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner, Aalborg Universitet, 2012.

En del af byggeområdet er V2 kortlagt, se figur 1. Ansøgningen er desuden vedlagt et Notat fra Niras, der konkluderer, at der sandsynligvis vil være forurening med miljøfremmede stoffer i vandet fra byggegruberne.



**Figur 1.** Region Hovedstadens V2-kortlægninger (lilla markeringer) i og i umiddelbar nærhed til byggeområderne.

Ifølge Region Hovedstadens kort over tidligere brandøvelsespladser og dermed mulige PFAS-forurenede grunde (figur 2), kan området være PFAS-forurenet. Niras A/S har på vegne af Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse i 2014 taget en jordprøve, som er analyseret for PFAS, hvor der ikke blev påvist PFAS. Dette sandsynliggør, at der ikke er PFAS-forurening i byggeområdet.



**Figur 2.** Region Hovedstadens kort over mulig PFAS forurening i byggeområdet.

Der er stillet vilkår om prøvetagning og rensning efter behov. Der er stillet vilkår om grænseværdier efter Bekendtgørelse om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer,

overgangsvande, kystvande og grundvand<sup>5</sup> og Liste over kvalitetskriterier i relation til forurennet jord, juli 2021 (Grundvandskvalitetskriterie). Parametrene, der skal analyseres for, er udvalgt på baggrund af Niras notat vedlagt ansøgningen og på baggrund af Region Hovedstadens V2 kortlægninger. Med de stillede vilkår vurderer Allerød Kommune, at det oppumpede vand vil kunne ledes til Drabæk via rense- og forsinkelsesbassinet uden at medføre risiko for forurening af Drabæk og de nedstrøms liggende vandløb og sø.

### **Konsekvensvurdering i henhold til Habitatbekendtgørelsen<sup>6</sup>**

Nærmeste Natura2000-område er Kattehale Mose – nr. 137, der består af habitatområde H121. Området ligger ca. 1,3 km vest/sydvest for udledningen. Allerød Kommune vurderer, at Nature2000-området ikke vil blive påvirket af udledningen. Vurderingen bygger på, at Drabæk løber mod nord/nord-øst mod Sjælsø og dermed ikke løber til habitatområdet.

Nature2000-område nr. 260, der består af habitatområde H269 – Tokkekøb Hegn, Grønholt Hegn og Ny Hammersholt, ligger ca. 1,4 km nord/nordvest for udledningen. Allerød Kommune vurderer, at Natura2000-området ikke vil blive påvirket af udledningen, da Drabæk løber mod nord/nordøst mod Sjælsø og dermed ikke løber til habitatområdet.

Habitatområderne ligger opstrøms fra udledningen. Udledningen vil derfor ikke påvirke habitatområderne. Nedstrøms udledningen ligger der ikke Natura2000 områder. Sjælsø afvander via Usserød Å til Nivå og herfra til Øresund.

### **Vandområder og vandområdeplaner**

Vandet udledes til Drabæk, som leder til Øresund via Sjælsø, Usserød Å og Nive Å, som alle er beskyttet i henhold til naturbeskyttelsesloven.

Drabæk er et målsat vandløb med miljømål ”god økologisk tilstand” og ”god kemisk tilstand” i vandområdeplanerne 2015-2021 og ligeledes i høringsudkastet til de kommende vandområdeplaner 2021-2027. Drabæks status er ”moderat økologisk tilstand” og ”ukendt kemisk tilstand”.

Sjælsø er målsat med miljømål ”god økologisk tilstand” og ”god kemisk tilstand” i vandområdeplanerne 2015-2021 og ligeledes i høringsudkastet til de kommende vandområdeplaner 2021-2027. Den nuværende tilstand er ”ringe økologisk tilstand” og ”ukendt kemisk tilstand”.

Usserød Å er målsat med miljømål ”god økologisk tilstand” og ”god kemisk tilstand” i vandområdeplanerne for 2015-2021 og ligeledes i høringsudkastet til de kommende vandområdeplaner for 2021-2027. Den nuværende tilstand er ”ikke-god kemisk tilstand”, da der er forhøjet koncentration af antracen. Den nuværende økologiske tilstand er ”dårlig økologisk tilstand”.

---

<sup>5</sup> Bekendtgørelse nr. 1625 af 19. december 2017 om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand

<sup>6</sup> Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

Nive Å er målsat med miljømål "god økologisk tilstand" og god Kemisk tilstand" i vandområdeplanerne for 2015-2021 og ligeledes i høringsudkastet til de kommende vandområdeplaner for 2021-2027. Den nuværende tilstand er "dårlig økologisk tilstand" og "ukendt kemisk tilstand".

Allerød Kommune vurderer, at udledningen ikke vil påvirke naturen eller hindre målopfyldelse, såfremt vilkårene i tilladelsen overholdes.

### **Klagevejledning**

Jf. miljøbeskyttelseslovens § 91 og spildevandsbekendtgørelsens § 18, kan der klages over denne afgørelse.

Klageberettigede er ansøgeren og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald. Der kan desuden klages af visse institutioner og organisationer, som angivet i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives inden fire uger fra afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Det betyder, at klagen skal indgives senest den **3. april 2023**.

Der klages via Klageportalen, som findes via [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk), [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Der logges på klageportalen med NemID/MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Allerød Kommune i klageportalen. Der skal betales et gebyr for at klage. Gebyret er 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

Hvis Allerød Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i klagenævnet. Klager får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klagen, hvis den er sendt uden om Klageportalen, med mindre klager forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelser for at blive fritaget på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

### Opsættende virkning

Tilladelsen kan udnyttes inden en eventuel klage er afgjort, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet. Men udnyttelse af tilladelsen vil i så fald ske for egen regning og risiko. Klagemyndigheden kan til enhver tid ændre eller ophæve en påklaget tilladelse.

### Søgsmålsvejledning

Ifølge § 101 i miljøbeskyttelsesloven kan afgørelsen endvidere prøves ved domstolene. Søgsmål skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden for klagefristen, er fristen for at anlægge et civil søgsmål 6 måneder efter, at Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse foreligger.

### Aktindsigt

Allerød Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er mulighed for aktindsigt i sagen.

Venlig hilsen

Anne Marie Friis Jørgensen  
Miljømedarbejder  
Natur, Miljø og Klima

**Kopi til:**

- Rådgiver: Ulla Baggesgaard, Ingeniør'ne; UB@ingenior-ne.dk
- Danmarks Naturfredningsforening; dnalleroed-sager@dn.dk
- Danmarks sportsfiskerforbund; post@sportsfiskerforbundet.dk; lbt@sportsfiskerforbundet.dk; nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark; nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Fiskeriforening; mail@dkfisk.dk
- Dansk Ornitologisk Forening; alleroed@dof.dk
- Friluftsrådet; nordsjaelland@friluftsradet.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed; stps@stps.dk